

Comune di Santa Maria Maggiore (Verbano Cusio Ossola)

Deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 06/10/2014 - Piano di recupero proposto da De Andrea Carlo - Guerra Carla e Guerra Giovanna - Adozione definitiva.

LA GIUNTA COMUNALE

Omissis

Delibera

1. Di approvare in via definitiva ai sensi e per gli effetti dell'Art. 43 della L.R. 56/77 il Piano di recupero di iniziativa privata proposto dai Sigg.ri De Andrea Carlo, Guerra Carla e Guerra Giovanna, proprietari, relativo ai fabbricati siti in area di Centro Storico NS1 del vigente P.R.G.C. ed individuati al Fg.39 NCT mappali 6-8-9 predisposto dall'Arch. Besana Ermenegilda unitamente alla convenzione urbanistica;

2. Di espressamente approvare gli atti costituenti il Piano di Recupero di iniziativa privata datati 11-12-2013 costituiti da:

Relazione tecnica illustrativa

Elaborato 1 Estratto di mappa ed Estratto di PRGC;

Tav. 2 Stato di fatto Pianta prospetti e sezioni

Tav. 3 Stato di fatto Planimetria, sezioni, rendering

Tav. 4 Documentazione fotografica dell'intervento

Tav. 5 Documentazione fotografica dell'intorno

Tav. 6 Planimetria generale

Tav. 7 Pianta e sezioni di progetto

Tav. 8 prospetti di progetto

Tav. 9 Pianta e sezioni di confronto

Tav. 10 prospetti di raffronto

Tav. 11 planimetria sezioni rendering

Tav. 12 tabelle di calcolo volumi piante e sezioni

Tav. 13 Planimetria urbanizzazioni

Tav. 14 particolari costruttivi

Convenzione urbanistica stipulata

3) Di stabilire che prima dell'avvio dei lavori e del rilascio dei singoli provvedimenti abilitativi edilizi comunali dovrà essere acquisito il parere definitivo e vincolante della Commissione Regionale producendo, in tale occasione, nuovi disegni ricorrenti nei particolari costruttivi;

4) Di dichiarare la presente deliberazione con votazione separata all'unanimità immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il Responsabile del Servizio
Salina Antonella